



**Avis de concession aux enchères publiques restreintes
verbales avec admission de soumissions cachetées**

VOUS êtes un investisseur à la recherche d'un bien immobilier au niveau de la wilaya de Médéa pour y implanter votre projet d'investissement revêtant un caractère industriel ;

Il est porté à votre connaissance qu'il sera procédé, en date du **24 Novembre 2010** à partir de **10h00**, à la salle de conférence de la commune de Médéa sise au siège de la commune de Médéa, à la concession, par voie d'enchères publiques restreintes, verbales avec admission de soumissions cachetées, de l'actif dont les caractéristiques sont reprises ci-dessous :

Désignation du bien	Superficie (m ²)		Consistance	Mise à prix (DA) (redevance annuelle)	Investissement à réaliser
	Terrain	Bâti			
Ex. SNTRAV Zone industrielle de Berrouaguia	10 718	2 485	<ul style="list-style-type: none"> • Bloc Administratif • Hangar et ateliers • Annexes 	5 314 852	Investissement revêtant un caractère industriel à l'exclusion des semouleries et minoteries

1. Conditions de participation :

- Disposer d'un projet d'investissement revêtant un caractère industriel
- Seules les personnes ayant retiré le cahier des charges relatif au bien ciblé, auprès de l'inspection des domaines de Berrouaguia, sise au centre financier Berrouaguia - Médéa, contre paiement de 2 000 DA, peuvent participer à l'adjudication ; Les cahiers des charges doivent être dûment renseignés et revêtus de la mention « lu et approuvé ».
- Dépôt d'un cautionnement égal à 10% du montant de la mise à prix, au moyen d'un chèque certifié, libellé au profit du chef d'inspection des domaines de Berrouaguia.
- Le dépôt, éventuellement, des soumissions cachetées, sur papier timbré, dont modèle est annexé au cahier des charges, établi sous double plis fermés, l'enveloppe extérieure portant la mention "ne pas ouvrir, concession aux enchères publiques", l'enveloppe intérieure portant la mention "concession du bien de. L'ex SNTRAV", au niveau de la Direction des Domaines de Médéa, sise à hôtel des finances, rue frères Zoubiri Médéa; au plus tard la veille du déroulement de l'adjudication ; le dépôt donnant lieu à la remise d'un récépissé.

2. Conditions de la concession :

- Durée de la concession : 33 ans, renouvelable 02 fois ;
- Sans garantie.

Les visites sont autorisées tous les jours ouvrables, entre 09h00 et 16h00, jusqu'à la veille du déroulement de l'adjudication.

Pour toutes informations complémentaires, prière s'adresser à :

Direction des domaines de la wilaya de Médéa : (025) 58 10 76
 Direction régionale ANIREF Blida : (025) 40 54 59
 Inspection des domaines de Berrouaguia : (025) 57 95 09

Ou consulter le site internet : www.aniref.dz